

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na usunięciu skutków uszkodzeń elewacji budynku szpitalnego, powstałych w wyniku działania silnych wiatrów (wichury), wraz z wykonaniem niezbędnych robót zabezpieczających, w ramach:

**„Rozbiórka, zabezpieczenie i utylizacja elewacji budynku E Szpitala Wojewódzkiego im. Dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach”**

### 2. Zakres robót

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- demontaż uszkodzonych fragmentów elewacji, w tym okładzin oraz elementów systemu ocieplenia (w szczególności wełny mineralnej i warstw wykończeniowych),
- selektywną zbiórkę, załadunek, transport oraz utylizację odpadów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- ocenę stanu technicznego pozostałych fragmentów elewacji,
- wykonanie robót zabezpieczających istniejącą elewację przed dalszą degradacją, w tym:
  - wykonanie dodatkowego mechanicznego mocowania warstw elewacyjnych (kołkowanie),
  - wykonanie obróbek zabezpieczających w postaci izolacji przeciwwilgociowej, ograniczających możliwość wnikania wody opadowej pod warstwy ocieplenia,
- wykonanie zabezpieczenia odsłoniętych fragmentów przegrody zewnętrznej przed wpływem czynników atmosferycznych,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.

### 3. Powierzchnie objęte opracowaniem

- elewacja zachodnia budynku windowego „E” (częściowy demontaż i zabezpieczenie):  
ok. **296,98 m<sup>2</sup>** (wys. 23,57 m, szer. 12,60 m),
- elewacja północna budynku windowego „E” (zabezpieczenie):  
ok. **157,95 m<sup>2</sup>** (wys. 19,50 m, szer. 8,10 m).

Podane wartości mają charakter szacunkowy i mogą ulec weryfikacji na etapie realizacji robót.

### 4. Wymagania szczególne

Wykonawca jest zobowiązany do:

- zabezpieczenia terenu robót oraz zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników obiektu (szpital w trakcie funkcjonowania),
- prowadzenia robót w sposób minimalizujący zakłócenia w pracy obiektu,
- **zabezpieczenia ścian oraz elewacji budynków przyległych do części uszkodzonej przed uszkodzeniem, zabrudzeniem oraz wpływem prowadzonych robót,**
- zabezpieczenia stolarki, instalacji oraz elementów wyposażenia zewnętrznego,
- stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- przestrzegania przepisów BHP, ppoż. oraz ochrony środowiska.

## 5. Cel inwestycji

Celem realizacji zamówienia jest:

- przywrócenie bezpieczeństwa użytkowania obiektu,
- zabezpieczenie elewacji przed dalszą degradacją,
- ograniczenie wpływu czynników atmosferycznych,
- zapobieżenie dalszym uszkodzeniom konstrukcji i warstw elewacyjnych.

## 6. Charakter robót

Roboty mają charakter **naprawczy i zabezpieczający** i nie powodują:

- zmiany funkcji obiektu,
- zmiany jego gabarytów,
- zmiany sposobu zagospodarowania terenu.

## 7. Zdjęcia stanu aktualnego





**„Rozbiórka, zabezpieczenie i utylizacja elewacji budynku E Szpitala Wojewódzkiego im. Dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach”**

